

Solvang Park - Nyhetsbrev 21. oktober 2014

Oktoberfest?

For noen er oktober en festmåned med øltelt, hornmusikk og stor stemning, mens for andre handler det om trauste vinterforberedelser. Piggsvinet «Piggi» som har slått seg ned hos oss er blant sistnevnte, og bygger et lite hi i blader og kvister under en busk et eller annet sted. Pass på små barn og kjæledyr, og vær snill med det lille nøstet ☺



«Piggi» er Solvang Parks nyeste beboer

Sikkerhet og vedlikehold

Nye omdreininger gjøres løpende på det som til sist blir den nye vedlikeholdsplanen, og flere ting faller på plass. I sammenheng med planen vil det også legges frem en langsiktig finansieringsplan da disse tiltakene vil strekke seg over en tiårsperiode:

- **Generell tilstand:** Styret har vært gjennom tilstandsrapporten fra Aase Byggeadministrasjon og konstaterer at det blir behov for noen større vedlikeholdsinvesteringer de neste årene. Drenering og innvendige fasader er stikkord. Styret jobber med en egen orientering til aksjonærene.
- **Brannforebygging:** Brannstrategi AS har som kjent gjennomført en teknisk befaring av Solvang Park etter pålegg fra Brann- og redningsetaten. Funnene i rapporten tilsier behov for en del branntekniske oppgraderinger som bla. selvlukkere på leilighetenes inngangsdører, brannisolering av etasjeskiller mellom kjeller og 1. etasje, samt felles brannalarmanlegg. Styret jobber med en egen orientering til aksjonærene.
- **Skorsteinstatus:** Feie- og tilsynstjenester AS har gjennomført en videokontroll av våre 65 skorsteinsløp. Det synes klart at det er et sikringsbehov gjennom feks. installering av skorsteinsforinger. Styret jobber med en egen orientering til aksjonærene.
- **Avløpstatus:** Styret har som tidligere orientert fått indikasjoner på at avløpsanlegget nærmer seg slutten på sitt naturlige liv, og vi vurderer muligheter for forlenging gjennom feks. strømppe- eller injeksjonsløsninger. Styret jobber med en egen orientering til aksjonærene.

Nye søppelinnkastnøkler!

Nøkklene er nå klare og 2 stk legges i alles postkasser straks. Låsene skiftes ut om kort tid, så sett dem på nøkkelknippet! Eventuelle ekstra- og søppeldørnøkler kjøper du selv hos Lås- og nøkkelservice på Vestkanttorvet.

Vaskerivett

Tørketromlene er reparert igjen, denne gangen var prisen nærmere 9.000 kroner.

Selv om maskinene er industrimaskiner og tåler mer enn vanlige husholdningsmaskiner ber vi om at alle som bruker dem behandler dem med forsiktighet.

Ikke overfyll vaskemaskinene, og bruk sentrifuge før eventuell bruk av tørketromlene. Sentrifugert tøy kan også henges på tørkeloftene.

Vaskeridørene skal inntil videre stå åpne ved bruk av tørketrommel. Kun ett lass sentrifugert tøy fra én vaskemaskin per tørketrommel.

Overfylling/ -oppheting resulterer i slitasje på motor og utslag på sikringer – som igjen koster oss alle dyrt.

Kontakt oss via epost solvangpark@gmail.com, styrepostkassen i Trudvangveien 9, eller via melding på nettsiden solvangpark.com eller facebook.com/solvangpark. Gi beskjed til oss så raskt som mulig om eventuelle feil og mangler på gården/ gårdsrommet.

Jarle V. Traavik (styreleder) 464 12 402
Bjørn Waage Skogtrø (drift) 957 73 555
Jens Emil Rynning (økonomi) 926 16 773

Stine Myhre Selås (drift) 986 01 241
Petter Hessen (økonomi) 992 37 750

Les www.solvangpark.com på nett for siste nytt og muligheten til å søke opp regler, dokumenter og nyttige tips. Eksempel på en artikkel fra tidligere i høst:

Solvang Park

Bakgårdsidyll på Majorstuen

Søk



Hjem Om Nyhetsbrev Dokumenter Hva med...? Grupper Rabatttaler Kontakt English

Posted on 16/10/2014 by visceralnorth

← Previous Next →

Mobil gjenbruksstasjon



Hver onsdag fra 16:00-19:30 kommer det en mobil gjenbruksstasjon til [grusbanen på Marienlyst](#) (ved krysset Gardeveien/ Suhms gate) bare noen hundre meter fra oss. Bruk tilbudet!

Husk at det i våre søppelhus kun skal kastes komposterbart matavfall (i grønne poser), plastavfall (i blå poser), papir (i egne dunker) og vanlig husholdningssøppel (i ordinære handleposer). Alt annet skal du selv bli kvitt, feks gjennom bruk av gjenbruksstasjonen.

Gjenbruksstasjonen tar imot inntil 0,5 kubikkmeter per besøk/ (-ende) av følgende avfall:

- batterier, lysstoffrør og lyspærer
- ombruksgjenstander
- trevirke mindre enn 1m (ikke impregnert)
- plastemballasje
- metall
- keramikk og porselen
- klær til gjenbruk
- farlig avfall
- hardplast
- papp, papir og kartong
- små elektriske apparater

Merk at de ikke tar imot større gjenstander som sykler, store TVer, gipsplater etc. De tar heller ikke imot medisiner. Husk også at glass og metall enklest kastes i glass/metallstasjonen utenfor [biblioteket/ Rimi](#) i Harald Hårfagresgate.

Mer informasjon om gjenbruksstasjonen finner du på [renovasjonsetatens nettsider](#).