

# A/S SOLVANG PARK AS

Til aksjonærene

## INNKALLING TIL ORDINÆR GENERALFORSAMLING

**Tid:** Torsdag 22. mai 2008 kl. 18.00

**Sted:** Kirkestuen, Majorstuen Kirke

---

### Dagsorden:

**1. KONSTITUERING** (se vedlegg 1)

Valg av møteleder, valg av referent, spørsmål om generalforsamlingen er lovlig innkalt, to til å medundertegne protokollen, tellekorps.

**2. STYRETS ÅRSBERETNING** (se vedlegg 2)

*Forslag til vedtak:* Årsberetningen tas til etterretning.

**3. ÅRSOPPGJØR FOR 2007 og i den forbindelse spørsmålet om anvendelse av overskudd eller dekning av tap** (se vedlegg 3)

*Forslag til vedtak:* Regnskapet godkjennes og viser et underskudd på kr. 3.318.485,- som overføres til udekket tap.

**4. VALG AV REVISOR**

*Forslag til vedtak:* KPMG AS

**5. GODTGJØRELSE TIL DET SITTEDE STYRET**

*Forslag til vedtak:* Kr. 80.000,- til intern fordeling

**6. INNKOMNE FORSLAG FRA AKSJONÆRENE** (se vedlegg 4)

*Forslag til vedtak:* Styret utreder muligheten for å erstatte vindu med en dør ut mot eksisterende brannbalkonger for de av eierne som ønsker det.

**7. BUDSJETTFORSLAG 2008** (se vedlegg 5)

Husleien foreslås økt med ca 12,4 % fra 01.07.08. Dette tilsvarer månedlig husleie på ca :  
kr. 2.640,- for 3 aksjer og kr. 3.520,- for 4 aksjer

**8. VALG AV STYRE- OG VARAMEDLEMMER, SAMT VALGKOMITEEN.**

Oslo, 7. mai 2008

Styret i A/S Solvang Park

**Vedlegg:**

Skjema for utleie (nest siste ark)

Fullmakt/adgangstegn til forhåndspåmelding (siste ark)

## SOLVANG PARK AS

Boligaksjeselskap  
Trudvangveien.7  
0363 Oslo

### ORIENTERING TIL AKSJONÆRENE.

Solvang Park as er et aksjeselskap. For slike boligaksjeselskaper gjelder aksjeloven. På generalforsamlingen gjelder følgende regler for stemmegivning og valg av styremedlemmer:

### REGLER FOR VALG AV STYREMEDLEMMER.

I vedtektene til Solvang Park as står det at kun aksjonærer kan velges til styremedlemmer og varamedlemmer.

Dette innebærer at kun personer som i selskapets aksjeprotokoll står oppført som aksjonær, kan velges.

I en del tilfeller står begge ektefeller, eller samboere, eller flere personer oppført som eiere av aksjene i selskapets aksjeprotokoll. For å være valgbar til verv i selskapet, må eiere av slike aksjer utpeke en av dem som aksjeeier ovenfor selskapet. Dette må være gjort før generalforsamlingen konstitueres (åpnes). Det henvises til aksjelovens kapittel 5, IV.

### REGLER FOR STEMMEGIVNING PÅ GENERALFORSAMLINGEN.

Personer som står oppført i selskapets aksjeprotokoll som aksjeeiere, har stemmerett for sine aksjer med én stemme pr. aksje.

Når begge ektefeller, eller samboere, eller flere personer står oppført i selskapets aksjeprotokoll som aksjeeiere, må eiere av slike aksjer gjøre følgende for å få stemmerett på generalforsamlingen:

Enten:

Utpeke én av dem som aksjeeier overfor selskapet. Dette må gjøres før generalforsamlingen åpnes. Han/Hun avgir da stemme på samtlige vegne på generalforsamlingen. Én stemme pr. aksje.

Eller:

Én av aksjeeierne får skriftlig fullmakt fra de øvrige aksjeeierne til å stemme på deres vegne på generalforsamlingen. Én stemme pr. aksje.

Ovenstående regler i aksjeloven innebærer for eksempel at når begge ektefeller eier aksjene sammen og står oppført i Solvang Park as' aksjeprotokoll, så må én av ektefellene skriftlig gi fullmakt til den andre for å få stemmerett på generalforsamlingen.

Ovenstående regler må følges for at gyldige vedtak skal kunne fattes på generalforsamlingen.

2.1

## SOLVANG PARK AS

Boligaksjeselskap  
Trudvangveien 7  
0363 Oslo

### STYRETS BERETNING FOR 2007.

Virksomhetsområdet til Solvang Park AS er utleie av boliger til selskapets egne aksjonærer. Selskapet er lokalisert i Oslo.

Forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling.

Etter styrets oppfatning har arbeidsmiljøet i selskapet vært bra. Det har ikke vært sykefravær de siste 5 år. Selskapet forurensar ikke det ytre miljø og selskapet har innarbeidet en policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn.

Av vedlagte regnskap og balanse fremgår det at Solvang Park AS i 2007 fikk et negativt årsresultat (underskudd) på 3.318.484 som henfører seg til arbeid med utbedring av brannbalkonger som er ferdigstilt i 2007.

Styret anser selskapets økonomi som tilfredstillende. Styret har i inneværende periode ført en god styring med selskapets kostnadsutvikling..

Selskapets inntekter kommer fra husleie. Husleieinntangen har under 2007 vært tilfredstillende. Det ble i 2007 omsatt/skiftet eier på 11 leiligheter i Solvang Park AS.

Styret har i 2007 konsentrert seg om rehabilitering av brannbalkongene mot atrium som er fullført med et meget godt teknisk resultat.

Nødvendig indre og ytre vedlikehold samt utbedring av skader og utbytte av materiel er utført. Vaktmester/gårdspasserordningen har etter styrets mening fungert tilfredstillende.

Forretningsfører Pål Schmidt har sagt opp sin stilling fra 31.12.2007, men fullfører 2007 års regnskap. Som ny forretningsfører er ansatt Asker og Bærum Boligbyggelag (ABBL).

# **STYRETS SAMMENSETTNING 2007-2008.**

## **Styreleder**

Torfinn Aagesen    Hammerstads gate 16    3 aksjer

Etter ekstraordinær generalforsamling 27.9.2007

## **Styreleder**

Rolf Hauge            Hammerstads gate 16    1,5 aksje

## **Styremedlemmer**

Caroline Valmot    Trudvangveien 15    1,5 aksje

Guttorm Lende    Trudvangveien 15    3 aksjer

## **Varamedlemmer**

Kristine Teigland    Trudvangveien 9    3 aksjer

Sverre O.Dølvik    Trudvangveien 15    1,5 aksje

## **Valgkomite**

Vigdis Vestreng    Trudvangveien 11

Finn Skogum    Kirkeveien 78 B

Elias Christensen    Hammerstads gate 18

Det ble i 2007 avholdt ordinær generalforsamling 15.5. samt ekstraordinær generalforsamling 27.9. , 14 . ordinære og 1 ekstraordinært styremøte.

## **Valg av styremedlemmer og varamedlemmer**

Det skal på kommende generalforsamling velges følgende personer:

Et styremedlem ( styreleder) for en periode på 2 år

To varamedlemmer for et år for en periode på 1 år.

Styremedlemmer og varamedlemmer kan gjenvelges

Oslo 31.desember/30.mars 2008

Caroline Valmot  
Styremedlem

Rolf Hauge  
Styreleder

Guttorm Lende  
Styremedlem

## RESULTATREGNSKAP A/S SOLVANG

|                                               | 2007            | 2006           |
|-----------------------------------------------|-----------------|----------------|
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>     |                 |                |
| Driftsinntekter                               | 2446433         | 2369500        |
| <b>Sum Driftsinntekter</b>                    | <b>2446433</b>  | <b>2369500</b> |
| Lønnskostnader m.m.                           | -271342         | -198882        |
| Andre driftskostnader                         | -985001         | -1505287       |
| Ordinære avskrivninger                        | -26866          | -26866         |
| Balkonger                                     | -4057346        | 0              |
| <b>Driftsresultat</b>                         | <b>-2894121</b> | <b>638465</b>  |
| Renteinntekter                                | 48298           | 30359          |
| Renteutgifter                                 | -472661         | -297240        |
| Netto finansposter                            | <b>-424363</b>  | <b>-266881</b> |
| <b>Ordinært resultat</b>                      | <b>-3318485</b> | <b>371584</b>  |
| <b>Oppskrivninger og overføringer</b>         |                 |                |
| Avsatt til egenkapital                        | 0               | 0              |
| Overført til dekning av tidligere udekket tap | -3318485        | 371584         |
| Udekket tap                                   | 0               | 0              |
| Sum oppskrivninger og overføringer            | -3318485        | 371584         |

3,1

## BALANSE A/S SOLVANG

3,2

| EIENDELER                               | Note | 2007               | 2006               |
|-----------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                    |      |                    |                    |
| Tomt                                    | 1    | 25 000 000         | 25 000 000         |
| Bygninger                               | 1    | 75 000 000         | 75 000 000         |
| Vaskerimaskiner                         | 1    | 44 696             | 71 562             |
| <b>Varige driftsmidler</b>              |      | <b>100 044 696</b> | <b>100 071 562</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                |      | <b>100 044 696</b> | <b>100 071 562</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                     |      |                    |                    |
| <b>Fordringer</b>                       |      |                    |                    |
| Restanse husleie                        |      | 101 744            | 29 266             |
| Debitorer                               |      | -                  | 8 529              |
| Forskuddsbetalt forsikring              |      | 218 516            | 177 920            |
| <b>Sum fordringer</b>                   |      | <b>320 260</b>     | <b>215 715</b>     |
| <b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>     |      |                    |                    |
| Bank                                    |      | 994 804            | 54 167             |
| Skattetrekkskonto                       | 7    | 47                 | 1 678              |
| Rentefond/Høyrente                      |      | 1 729 383          | 1 123 763          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b> |      | <b>2 724 234</b>   | <b>1 179 607</b>   |
| <b>Sum Eiendeler</b>                    |      | <b>103 089 189</b> | <b>101 466 884</b> |

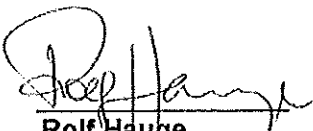
9,3

| EGENKAPITAL OG GJELD                    | Note | 2007               | 2006               |
|-----------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| <b>Egenkapital</b>                      |      |                    |                    |
| <b>Innskutt egenkapital</b>             |      |                    |                    |
| Overkursfond                            |      | 93 946 850         | 93 946 850         |
| Selskapskapital                         | 6    | <u>562 000</u>     | <u>562 000</u>     |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>         |      | <u>94 508 850</u>  | <u>94 508 850</u>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>             |      |                    |                    |
| Udekket tap                             |      | <u>-5 104 372</u>  | <u>-1 785 888</u>  |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>         |      | <u>-5 104 372</u>  | <u>-1 785 888</u>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                  |      | <u>89 404 478</u>  | <u>92 722 962</u>  |
| <br><b>GJELD</b>                        |      | <br><b>2 007</b>   | <br><b>2 006</b>   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                 |      |                    |                    |
| Pantelån                                | 2    | <u>12 002 483</u>  | <u>8 482 317</u>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>             |      | <u>12 002 483</u>  | <u>8 482 317</u>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                 |      |                    |                    |
| Skyldige offentlige skatter og avgifter |      | 1 100              | 10 531             |
| Kreditorer                              |      | 1 351 261          | 70 906             |
| Avsatt styrehonorar                     |      | 60 000             | 60 000             |
| Avsatt Arbeidsgiveravgift               |      | 8 460              | 8 460              |
| Påløpte ikke f.f. renter                |      | 254 901            | 60 387             |
| Forskuddsbetalt husleie                 |      | <u>6 507</u>       | <u>51 321</u>      |
| <b>Sum Kortsiktig Gjeld</b>             |      | <u>1 682 229</u>   | <u>261 604</u>     |
| <b>Sum Gjeld og Egenkapital</b>         |      | <u>103 089 189</u> | <u>101 466 884</u> |

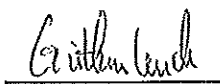
Oslo den

31.12.2007

30.03.2008

  
Rolf Hauge  
Styrets leder

  
Caroline Valmøt  
Styremedlem

  
Guttorm Lende  
Styremedlem

# Spesifikasjon til resultat AVS SOLVANG

## Note 1 Anleggsmidler

|                           |            |
|---------------------------|------------|
| Bygninger                 | 75 000 000 |
| Bokført verdi 1.1.2007    | -          |
| Tilgang i året            | -          |
| Oppskrevet i.h.t. Tsket   | -          |
| Averkrivning/modekrivning | -          |
| Bokført verdi 31.12.2007  | 75 000 000 |

Årets ordinære avskrivninger  
Avskrivningsprosent

## Note nr. 2 Pantstillelser

Det er avgitt pantstillelser for til sammen kr.  
For denne gjelden heter eiendeler med en bokført verdi på kr.  
Andel av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

## Note nr. 3 Revisjonshonorar

Det er beregnet kr 11250,- i revisjonshonorar for 2007

## Note nr. 4 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster:

|                                       |        |
|---------------------------------------|--------|
| Lønninger                             | 237455 |
| Folketrygdavgift                      | 0      |
| Pensjonskostnader                     | 0      |
| Andre lønnskostnader (arbeidsgevinst) | 20887  |
| Sum lønnskostnader                    | 271342 |

Gjennomsnittlig antall ansatte:

|                                                                                                  |              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Godtgjørelser:                                                                                   | Daglig leder |
| Lønn                                                                                             | 39200        |
| Kollektiv pensjonspremie                                                                         | 0            |
| Annent godtgjørelse                                                                              | 4 000        |
| Syremedlemmene Rolf Hauge og Caroline Valmoet eller 1,5 aksjer hver, Gutorm Lende eller 3 aksjer |              |

## Note 5 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak

Note 6 Aksjekapitalen og aksjonærs pålydende  
Selskapets aksjekapital er kr. 562.000,- fordelt på 281 aksjer hver med pålydende kr. 2.000,-

## Note 7

Bundne midler (statereks) utgjør kr. 46,78

## Note 8

31.12.2005 var den bokførte egenkapitalen kr. 92.722.962,-. Årets underskudd kr. 3.318.079,- er overført slik at ny bokført egenkapital pr. 31.12.2007 er kr. 89.404.883,-.

|             |             |
|-------------|-------------|
| Tortten     | Maskiner    |
| 25 000 000  | 71 552      |
| -           | -           |
| -           | -           |
| 25 000 000  | 28 866      |
| -           | 44 686      |
| 2007        | 2006        |
| -28 866     | -28 866     |
| 20 prosent  |             |
| 2007        | 2006        |
| 12 000 000  | 12 000 000  |
| 100 000 000 | 100 000 000 |
| xxxxxxx     | 5 584 811   |

|         |         |
|---------|---------|
| 2007    | 2006    |
| 237 455 | 170 800 |
| 0       | 0       |
| 0       | 0       |
| 33 481  | 24 082  |
| 270 936 | 194 882 |

5 lyret  
77777  
0  
4 000

3.4

## Lønninger personer:

78000 Snømaking 30000, gressklipping m.m. 45000, popler 3000  
47400 lønn forretningsfører 43400, tlf. godtgjørelse 4000

37000 styrehonorar

15000 styrehonorar

15000 styrehonorar

3000 Rådgiverhonorar fra styreleder

25245 Garther

5610 Garther

1500 Vinduvaske

1500 Vinduvaske

8200 honorar for fremmøte på dugnader vår/høst

**237455**

Arbeidsgiveravgift

**33887**

**Personrelaterte utgifter**

**271342**

**Andre driftskostnader**

Kommunale avgifter

Forsikringer

Renhold

Fellesantenne

Elektrisitet

Telefon, porto, materiell

Snømaking

Verktøy, inventar, driftsmat

Bankgebyrer

Revisjon

Honorar for annen bistand

Reparasjoner og vedlikehold

**Sum Andre utgifter**

295973 Vann og kloakkavgift

201096 Forsikring av bygningene

113542 Trappevask

106650 «GET»

54009 strøm til fellesarealer og vaskerier

9296 møter, tlf., porto, kontormateriell

12292 Gårdpass - utenfor eiendommen

39164 Div. små utgifter

4234 Gebyrer til BBS og gebyrer ved betaling av regninger

11250 lovpålagt revisjon av regnskapet

123882 Trær, balkonger, containere

4070959 Bygninger 4057346, utstyr 13613

**5042347**

**Tot. Utgifter (\* -1)**

**-5313689**

**Avskrivning**

26866 Vaskemaskiner/tørketromler

**Finansielle inntekter (Renteinntekter)**

9,5

|                                       |                                                                                                   |  |
|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Renter                                | 48298 Bank                                                                                        |  |
| Finansielle kostnader (Renteutgifter) |                                                                                                   |  |
| Renter                                | 472661 Fokus Bank                                                                                 |  |
| GJELD                                 |                                                                                                   |  |
| Langsiktig gjeld                      |                                                                                                   |  |
| Pantelån                              | 12002483 Serielån over 20 år, årlige avdrag 600.000,-                                             |  |
| Kortsiktig gjeld                      |                                                                                                   |  |
| Skyldige off. skatter og avg.         | 1100 Arbeidsgiveravgift termin 6 -- 2007                                                          |  |
| Kreditorer                            | 1351261 Leverandører, lønn                                                                        |  |
| Avsatt styrehonorar                   | 60000 År 2006 (Aagesen 15.000, Huseby 7.500, Dahl 7.500, Hauge 15.000, Valmøt 7.500, Lende 7.500) |  |
| Avsatt arbeidsgiveravgift             | 8460 av styrehonorar                                                                              |  |
| Påløpte ikke forfalte renter          | 254901 renter på pantelån i perioden november/desember 2007 -- betalt januar 2008                 |  |
|                                       | 6507 Forskuddsbetalt husleie                                                                      |  |
| Sum kortsiktig gjeld                  | 1682229                                                                                           |  |

Til generalforsamlingen i  
Solvang Park AS

## REVISJONSBERETNING FOR 2007

Vi har revidert årsregnskapet for Solvang Park AS for regnskapsåret 2007, som viser et underskudd på kr 3.318.484,-. Vi har også revidert opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger. Regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge er anvendt ved utarbeidelsen av regnskapet. Årsregnskapet og årsberetningen er avgitt av selskapets styre. Vår oppgave er å uttale oss om årsregnskapet og øvrige forhold i henhold til revisorlovens krav.

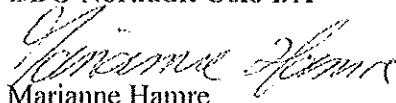
Vi har utført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder revisjonsstandarder vedtatt av Den norske Revisorforening. Revisjonsstandardene krever at vi planlegger og utfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon. Revisjon omfatter kontroll av utvalgte deler av materialet som underbygger informasjonen i årsregnskapet, vurdering av de benyttede regnskapsprinsipper og vesentlige regnskapsestimer, samt vurdering av innholdet i og presentasjonen av årsregnskapet. I den grad det følger av god revisjonsskikk, omfatter revisjon også en gjennomgåelse av selskapets formuesforvaltning og regnskaps- og intern kontroll-systemer. Vi mener at vår revisjon gir et forsvarlig grunnlag for vår uttalelse.

Vi mener at

- årsregnskapet er avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets økonomiske stilling 31. desember 2007 og for at resultatet i regnskapsåret er i overensstemmelse med god regnskapsskikk i Norge
- ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge
- opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Oslo, 03.04.2008

**BDO Noraudit Oslo DA**

  
Marianne Hamre  
statsautorisert revisor

Oslo 19/4-08

(4)

Til Styret  
Solvang Park

Jeg ønsker at styret utreder  
mulighet for å erstatte et vindu  
med en dør ut mot eksisterende  
brannbalkonger, for de beboere som  
ønsker det.

Kostnaden skal da dekkees av  
hver enkel beboer som ønsker denne  
løsningen.

Med vennlig hilsen

S. Arntup Lundh

5

|                                            |         |           |         |           |
|--------------------------------------------|---------|-----------|---------|-----------|
| Solvang Park AS                            |         |           |         |           |
| FORSLAG TIL DRIFTSBUDSJETT 2008            |         |           |         |           |
| Inntekter:                                 |         | 2008      |         | 2009      |
| Fellesutgifter                             |         | 2 803 800 |         | 2 967 300 |
| Renteinntekter                             |         | 50 000    |         | 50 000    |
| Sum inntekter                              |         | 2 853 800 |         | 3 017 300 |
| Utgifter:                                  |         |           |         |           |
| Renter lån                                 |         | 780 000   |         | 820 000   |
| Styrehonorar                               | 80 000  |           | 80 000  |           |
| Lønn                                       | 100 000 |           | 100 000 |           |
| Arb.giveravg. "                            | 25 400  | 205 400   | 25 400  | 205 400   |
| Div vedlikehold/innkjøp                    | 50 000  |           | 70 000  |           |
| Lekeapparat                                | 62 000  |           |         |           |
| Dører og porter                            | 15 000  |           |         |           |
| Lyspærer                                   | 10 000  |           | 10 000  |           |
| Vinduutskifting                            | 140 000 |           | 400 000 |           |
| Murpuss og inv. Trapper                    | 100 000 | 377 000   | 100 000 | 580 000   |
| Driftsutgifter:                            |         |           |         |           |
| Elektrisk energi                           | 60 000  |           | 60 000  |           |
| Vann-, kloakkavgift                        | 230 500 |           | 245 000 |           |
| Feieavgift                                 | 14 200  |           | 15 000  |           |
| Renovasjon                                 | 85 500  |           | 94 000  |           |
| Service maskiner                           | 20 000  |           | 20 000  |           |
| Fellesarrangement/dugnad                   | 80 000  |           | 80 000  |           |
| Forsikring                                 | 210 000 |           | 210 000 |           |
| Forvaltning/revisjon                       | 123 200 |           | 123 200 |           |
| Innbetalingshefter/databehandl.            | 6 000   |           | 6 000   |           |
| Div tjenester fra ABBL                     | 30 000  |           | 0       |           |
| Tv-antenne                                 | 125 000 |           | 130 000 |           |
| Trappevask                                 | 120 000 |           | 130 000 |           |
| Serviceavtaler                             | 15 000  |           | 15 000  |           |
| Bankgebyr                                  | 3 000   |           | 3 000   |           |
| Diverse                                    | 5 000   | 1 127 400 | 5 000   | 1 136 200 |
| Sum utgifter                               |         | 2 489 800 |         | 2 741 600 |
| Avskrivninger                              |         | 26 900    |         | 26 900    |
| Overskudd før avdrag lån                   |         | 337 100   |         | 248 800   |
| Avdrag lån                                 |         | -600 000  |         | -600 000  |
| Overskudd etter avdrag (forventet)         |         | -262 900  |         | -351 200  |
| Disponible midler pr. 31.12.07             |         | 1 362 265 |         | 1 099 365 |
| Disponible midler pr. 31.12.08 (forventet) |         | 1 099 365 |         | 748 165   |