

HUSORDENS-REGLEMENT FOR A/S SOLVANG

4. juni 1998

Gårdstunet

Bilkjøring på gårdstunet for av- og pålessing og av- og påstigning er tillatt før kl. 23.00. Bilkjøring uten spesiell tillatelse fra styret er ikke tillatt. Parkering av motorsykler er forbudt.

Sykler skal henges i de oppsatte sykkelstativer.

Portene skal til enhver tid holdes låst. Den som låser opp porten, er ansvarlig for å låse igjen etter seg.

Søppelhusene

Søppelposer, kartonger m.v. må ikke plasseres utenfor søppelhusene

Brannbalkongene

I følge brannforskriftene er det forbudt å plassere ting på balkongene. Unntatt er blomsterkasser montert på utsiden av rekkverket. Banking av tepper, sengeklær m.v. er ikke tillatt på balkongene. Det er forbudt å benytte balkongene som tørkeplass.

Trappeoppgangene

I følge brannforskriftene er trappeoppgangene rømningsveger og skal til enhver tid være fritt for gjenstander av enhver art.

Det er ikke tillatt å sette sykler i oppgangene eller i kjellerhalsen. Barnevogner må plasseres slik at de ikke hindrer bruk av trappene.

De som setter opp vinduer/dører for lufting, er ansvarlig for å lukke dem før kl. 23.00.

Trappevask

Leieboerne må sørge for at trappene blir vasket 1 gang hver uke. De som bor til venstre i oppgangen, vasker på uker med ulike tall. De som bor til høyre, vasker på uker med like tall. Dette gjelder alle oppganger, bortsett fra Kirkeveiblokken oppgang a) og c). I disse oppganger må leieboerne vaske hver uke. Til rengjøring benyttes kun grønnsepe.

I alle oppganger gjelder at det skal vaskes fra trapperepo utenfor egen dør og ned til neste etasje. For første og øverste etasje kommer i tillegg ned til og med kjellerhalsen og opp til og med loftsrepoet.

Loft og kjeller

Det er ikke tillatt å lagre møbler eller andre ting utenfor bodene. Tøy som henges til tørk, må være sentrifugert før det henges opp.

Vaskerier og rullebod

Ordensregler er oppslått i vaskeriene og rulleboden.

Postkasse- og ringeklokkeskilt

Kun originale skilt skal benyttes. Skilt bestilles via styret.

Dyrehold

Dyrehold (hund, katt o.l.) er tillatt i A/S Solvang. Av almenhygienske årsaker plikter eieren til en hver tid selv å være tilstede og holde dyret under oppsikt på fellesarealene, samt straks fjerne eventuelle ekskrementer. Lufting av dyr på brannbalkongene er ikke tillatt. Unnlater leieboer å rette seg etter dette reglementet, kan styret kreve dyret fjernet fra A/S Solvang. Dyr som viser aggressiv adferd, vil styret kreve fjernet fra A/S Solvang.

Generelt

Musikkøvelser er ikke tillatt etter kl. 22.00. Etter kl. 23.00 plikter man å vise tilbørlig hensyn til øvrige naboer slik at generende støy unngås.

Det henstilles til leieboerne til enhver tid og på enhver måte å opptre så hensynsfullt som mulig overfor hverandre

Husordensreglementet er revidert og vedtatt på:
Ordinær generalforsamling i A/S Solvang den 4. juni 1998.